

**Итоговый протокол
о результатах аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка**

ст-ца Полтавская

«21» июля 2023 г. 13 часов 10 минут

Аукционная комиссия по продаже права на заключение договора аренды: земельного участка в составе:

– заместителя председателя комиссии, начальника отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Матяша Александра Николаевича.

– члена комиссии, главного специалиста отдела земельных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Цыбенко Юлия Александровна.

– члена комиссии, ведущего специалиста отдела земельных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Тырса Екатерины Викторовны.

–члена комиссии главного специалиста отдела имущественных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Кожушко Павла Павловича.

–секретаря комиссии главного специалиста отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Старичихиной Оксаны Владимировны.

В состав комиссии входит 5 человек. На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

Комиссия зафиксировала следующее:

Организатор торгов: управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район, ИНН 2336001958, ОГРН 1022304035060, юридический адрес: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Просвещения, 107-Б.

Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:13:0702010:416, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, Октябрьское сельское поселение, хутор Колос общей площадью 3 501 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, земельный участок расположен в зоне подтопления, использовать земельный участок в соответствии с пунктом 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена: 13 347, 56 (тринадцать тысяч триста сорок семь) рублей 56 копеек.

Размер задатка: 13 347, 56 (тринадцать тысяч триста сорок семь) рублей 56 копеек.

В торгах приняли участие ниже перечисленные лица, допущенные аукционной комиссией к торгам в качестве участников:

Участник №1 – Куницына Ирина Вячеславовна

Участник №2 –Топорков Денис Николаевич

Участник №3 – Мананко Игорь Алесксандрович

Участниками торгов внесены суммы задатков:

Участник № 1 - внес задаток в размере 13 347, 56 руб.

Участник № 2 - внес задаток в размере 13 347, 56 руб.

Участник № 3 - внес задаток в размере 13 347, 56 руб.

Шаг аукциона составляет – 400,43 (четыреста рублей) 43 копейки.

Участник №1 предложил сумму 16 951,43 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят один рубль) 43 копейки.

Участник №2 предложил сумму 21 756,59 (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 59 копеек.

Участник №3 предложил сумму- 22 157, 02 (двадцать две тысячи сто пятьдесят семь рублей) 2 копейки.

Предложение участников торгов:

Наивысшая цена аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка в размере 22 157, 02 (двадцать две тысячи сто пятьдесят семь рублей) 2 копейки - поступила от участника №3 – Мананко Игоря Александровича.

Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признать участника №3 Мананко Игоря Александровича. Цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка: составляет 22 157, 02 (двадцать две тысячи сто пятьдесят семь рублей) 2 копейки.

2. Аукционная комиссия в ходе подготовки, ведения аукциона и подведения итогов аукциона, нарушений не выявила.

Победитель аукциона обязан заключить Договор аренды с Арендодателем не ранее чем через 10 дней после составления протокола о результатах аукциона по форме, установленной Арендодателем (текст договора аренды опубликован в составе извещения Арендодателя о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru), и оплатить стоимость приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка не позднее 10 (Десяти) дней с даты заключения Договора аренды земельного участка в порядке и размере, определенными вышеуказанным договором. Передача земельного участка и оформление права аренды на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах.

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАН:

Заместитель председателя
комиссии


_____ А.Н. Матяш

Член комиссии


_____ П.П. Кожушко

Член комиссии


_____ Ю.А. Цыбенко

Член комиссии


_____ Е.В. Тырса

Секретарь комиссии


_____ О.В. Старичихина