

**Итоговый протокол
о результатах аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка**

ст-ца Полтавская

«14» июля 2023 г. 13 часов 50 минут

Аукционная комиссия по продаже права на заключение договора аренды: земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901006:364, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст. Новомышастовская, ул. Крайняя, общей площадью 1 170 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, в составе:

-председателя комиссии начальника управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Дудника Игоря Викторовича.

- заместителя председателя комиссии, начальника отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Матяша Александра Николаевича.

- члена комиссии, начальника отдела земельных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Кучеренко Людмилы Алексеевны.

-члена комиссии главного специалиста отдела имущественных отношений управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Кожушко Павла Павловича.

-секретаря комиссии главного специалиста отдела правового обеспечения управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район Старичихиной Оксаны Владимировны.

В состав комиссии входит 6 человек. На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

Комиссия зафиксировала следующее:

Управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район, ИНН 2336001958, ОГРН 1022304035060, юридический адрес: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Просвещения, 107-Б.

Предмет торгов: право на заключение договора аренды: земельного участка с кадастровым номером 23:13:0901006:364, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст. Новомышастовская, ул. Крайняя, общей площадью 1 170 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена 15 556,32 (пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей 32 копейки).

Размер задатка 15 556,32 (пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей 32 копейки).

Шаг аукциона: 446, 69 (четыреста сорок шесть рублей 69 копеек).

В торгах приняли участие ниже перечисленные лица, допущенные аукционной комиссией к торгам в качестве участников:

Участник №1 – Куницына Ирина Вячеславовна

Участник №2 –Пальченкова Нина Александровна

Участник №3 – Ефименко Александра Александровна

Участник №4 – Федорищев Сергей Иванович

Участник №5 - Ульянов Дмитрий Ильич

Участниками торгов внесены суммы задатков:

Участник № 1 - внес задаток в размере 15 556,32 руб.

Участник № 2 - внес задаток в размере 15 556,32 руб.

Участник № 3 - внес задаток в размере 15 556,32 руб.

Участник № 4 - внес задаток в размере 15 556,32 руб.

Участник №5 - внес задаток в размере 15 556,32 руб.

Шаг аукциона составляет – 446,69 (четыреста сорок шесть) рублей 69 копеек.

Участник №1 не предложил сумму

Участник №2 предложил сумму 164 304,09 (сто шестьдесят четыре тысячи триста четыре) рубля 09 копеек.

Участник №3 предложил сумму- 163 857,40 (сто шестьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят семь) рублей 40 копеек

Участник №4 предложил сумму – 70 052,50 (семьдесят тысяч пятьдесят два) рубля 50 копеек.

Участник №5 предложил сумму-33 423,92 (тридцать три тысячи четыреста двадцать три) рубля, 92 копейки.

Предложение участников торгов:

Наивысшая цена аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка в размере 164 304,09 (сто шестьдесят четыре тысячи триста четыре) рубля 09 копеек.- поступила от участника №2 - Пальченковой Нины Александровны.

Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признать участника №2 Пальченкову Нину Александровну.

Цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка: составляет 164 304,09 (сто шестьдесят четыре тысячи триста четыре) рубля 09 копеек.

2. Аукционная комиссия в ходе подготовки, ведения аукциона и подведения итогов аукциона, нарушений не выявила.

Победитель аукциона обязан заключить Договор аренды с Арендодателем не ранее чем через 10 дней после составления протокола о результатах аукциона по форме, установленной Арендодателем (текст договора аренды опубликован в составе извещения Арендодателя о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru), и оплатить стоимость приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка не позднее 10 (Десяти) дней с даты заключения Договора аренды земельного участка в порядке и размере, определенными вышеуказанным договором. Передача земельного участка и оформление права аренды на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах: один экземпляр для управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район (Арендодателя) и один экземпляр для победителя аукциона (Арендатора).

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАН:

Председатель комиссии


И.В. Дудник


Заместитель председателя
комиссии


А.Н. Матяш

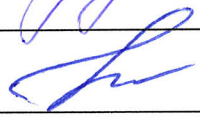
Член комиссии


П.П. Кожушко

Член комиссии


_____ Л.А. Кучеренко

Секретарь комиссии


_____ О.В. Старичихина

