



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« » 20 г.

станция Полтавская

№

**Об утверждении форм проверочных листов,
используемых администрацией муниципального
образования Красноармейский район
при осуществлении муниципального контроля**

В соответствии со статьёй 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить:

1) форму проверочного листа, используемого администрацией муниципального образования Красноармейский район при осуществлении муниципального земельного контроля (приложение 1);

2) форму проверочного листа, используемого администрацией муниципального образования Красноармейский район при осуществлении муниципального жилищного контроля (приложение 2);

3) форму проверочного листа, используемого администрацией муниципального образования Красноармейский район при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (приложение 3).

2. Контрольному управлению администрации муниципального образования Красноармейский район (Шувалова А.В.) обеспечить размещение утвержденных форм проверочных листов после дня их официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Красноармейский район www.krasnarm.ru и внесение в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Красноармейский район Шумченко Н.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

Ю.В. Васин

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район

от _____ № _____

ФОРМА

проверочного листа, используемого администрацией
муниципального образования Красноармейский район
при осуществлении муниципального земельного контроля

QR-код

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(форма утверждена постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от _____ года № _____

«Об утверждении форм проверочных листов, используемых администрацией муниципального образования Красноармейский район при осуществлении муниципального контроля»)

реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

Муниципальный земельный контроль

наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Администрация муниципального образования Красноармейский район

наименование контрольного органа

« ____ » _____ 20__ года

дата заполнения проверочного листа

1. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа _____

2. Учетный номер контрольного мероприятия _____

3. Вид контрольного мероприятия _____

4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа _____

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие _____

6. Сведения о контролируемом лице - фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или ИП, его ИНН и (или) ОГРН ИП, адрес регистрации гражданина или ИП; наименование ЮЛ, его ИНН и (или) ОГРН, адрес ЮЛ (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопрос	Реквизиты нормативно-правового акта, содержащего обязательные требования	Вывод о соблюдении			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наличие прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок					
1.1.	Имеется ли решение органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование)?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, пункт 1 статьи 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; пункты 1, 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ				
1.2.	Имеется ли заключенный договор аренды, купли-продажи, постоянного (бессрочного) пользования или безвозмездного пользования земельного участка?	пункт 1 статьи 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; пункты 1, 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ				

1	2	3	4	5	6	7
1.3.	Осуществлена ли государственная регистрация права на предоставленный земельный участок?	пункты 1, 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ				
1.4.	Имеются ли ограничения (обременения) прав на земельный участок (на основании актов и исполнительных органов государственной власти, актов органов местного самоуправления, решения суда или в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации для охранных зон, по иным основаниям)?	пункты 1,2 статьи 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ				
1.5.	Соблюдаются ли вышеуказанные ограничения (обременения)?	пункты 1,2 статьи 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ				
1.6.	Установлен ли сервитут на земельный участок?	статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ				
1.7.	Зарегистрирован ли сервитут на земельный участок?	статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ				
2.	Соблюдение установленных требований при использовании земельного участка					
2.1.	Належащим ли образом исполняются обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, при использовании земельного участка?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статья 8 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				
2.2.	Имеются ли на земельном участке признаки захламления?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статья 8 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				
2.3.	Имеются ли на земельном участке признаки неиспользования почвы (залесенность, закустаренность, зарастание сорными травами и др.)?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статья 8 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании				

1	2	3	4	5	6	7
		обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				
2.4.	Имеются ли на земельном участке признаки проведения земляных работ (разрытие почвы, канавы, котлованы и др.)?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статья 8 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				
2.5.	Имеются ли признаки выращивания сельскохозяйственных культур на земельном участке (вспахана земля, готова к посеву, имеются всходы или следы уборки и др.)?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статьи 7 - 8 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				
2.6.	Имеет ли земельный участок обозначение на местности (забор, колышки и др.)?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ				
3.	Осуществление пользования предоставленным земельным участком по целевому назначению в соответствии с видом разрешенного использования					
3.1.	Установлен ли вид разрешенного использования для земельного участка?	приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»				
3.2.	Осуществляется ли пользование предоставленным земельным участком по целевому назначению в соответствии с видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 85 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статья 615 Гражданского кодекса Российской Федерации от 26 января 1996 года № 14-ФЗ; пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»; подпункт 1 пункта 3 статьи 1, часть 17 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»				

1	2	3	4	5	6	7
3.3.	Соблюдается ли установленный Правилами землепользования и застройки градостроительный регламент для территориальной зоны, в которую входит предоставленный земельный участок?	пункт 2 статьи 7, статья 85 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статья 615 Гражданского кодекса Российской Федерации от 26 января 1996 года № 14-ФЗ; пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»; подпункт 1 пункта 3 статьи 1, часть 17 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; статья 222 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ; пункты 2, 17, 19, 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ				
3.4.	Требовалось ли разрешение на строительство объекта капитального строительства, возведенного на земельном участке?	статья 222 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ; пункты 2, 17, 19, 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ				
3.5.	Выдавалось ли органом местного самоуправления по месту нахождения земельного участка разрешение на строительство объекта капитального строительства, возведенного на земельном участке?	статья 222 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ; пункты 2, 17, 19, 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ				
3.6.	Имеется ли уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке?	статья 222 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ; пункты 2, 17, 19, 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ				
3.7.	Имеются ли на земельном участке объекты незавершенного строительства?	статья 222 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ; пункты 2, 17, 19, 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ				

1	2	3	4	5	6	7
		Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ				
4.	Использование земельного участка сельскохозяйственного назначения – проводятся ли при использовании земельного участка мероприятия в целях охраны предоставленного земельного участка по					
4.1.	Воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения?	статьи 12, 13, 78, 79 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статьи 42, 43, 46 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; часть 10 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; постановление Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»				
4.2.	Защите от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, отходами производства и потребления и другого негативного воздействия?	статьи 12, 13, 78, 79 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статьи 42, 43, 46 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; часть 10 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; постановление Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»				
4.3.	Защите от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации?	статьи 12, 13, 78, 79 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статьи 42, 43, 46 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; часть 10 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; постановление Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»				
4.4.	Рекультивации в целях восстановления плодородного слоя почвы?	Статьи 12, 13, 78, 79 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; статьи 42, 43, 46 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей				

1	2	3	4	5	6	7
		среды»; часть 10 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; постановление Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 года № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»				

9. Подписи инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия, руководителя группы инспекторов:

Начальник контрольного управления
администрации муниципального образования
Красноармейский район

А.В. Шувалова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Красноармейский район
от 11.07.2023 № 10/23

ФОРМА
проверочного листа, используемого администрацией
муниципального образования Красноармейский район
при осуществлении муниципального жилищного контроля

QR-код

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(утвержден постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от _____ года № _____ «Об утверждении форм проверочных листов, используемых администрацией муниципального образования Красноармейский район при осуществлении муниципального контроля»)
реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

Муниципальный жилищный контроль

наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Администрация муниципального образования Красноармейский район
наименование контрольного органа

« » 20 года
дата заполнения проверочного листа

1. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа _____
2. Учетный номер контрольного мероприятия _____
3. Вид контрольного мероприятия _____
4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа _____

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие _____

6. Сведения о контролируемом лице - фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или ИП, его ИНН и (или) ОГРН ИП, адрес регистрации гражданина или ИП; наименование ЮЛ, его ИНН и (или) ОГРН, адрес ЮЛ (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопрос	Реквизиты нормативно-правового акта, содержащего обязательные требования	Вывод о соблюдении			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Соблюдение обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме					
1.1.	Соблюдаются ли требования к использованию жилого помещения?	статья 17 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункт 39 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 2 июля 2009 года № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации»				
1.2.	Отвечает ли жилое помещение предъявляе-	пункты 10-17, 19, 25 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>мым к нему действующим законодательством требованиям?</p>	<p>проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом МДС 13-21.2007, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»; пункты 88-92, 94, таблицы 5.27, 5.29 Санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»</p>				
1.3.	<p>Соблюдаются ли требования к содержанию общего имущества в многоквартирном доме?</p>	<p>пункты 10-27 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</p>				
1.4.	<p>Соблюдаются ли установленные требова-</p>	<p>статьи 22-24 Жилищного кодекса Российской Федера-</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>ния к переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение?</p>	<p>ции, постановление Правительства Российской Федерации от 10 августа 2005 года № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»; постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 4 мая 2016 года № 343 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»</p>				
1.5.	<p>Соблюдаются ли установленные требования при осуществлении переустройства и перепланировки помещения в многоквартирном доме?</p>	<p>статьи 25-29 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2005 года № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»; постановление администрации муниципального образования Красноармейский район от 26 апреля 2016 года № 321 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»</p>				
2.	Соблюдение обязательных требований к формированию фондов капитального ремонта					
2.1.	<p>Зачисляются ли доходы в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходы в виде процентов, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, только на</p>	<p>часть 1.1 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	специальный счет, счет, счета регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта?					
2.2.	Реализовано ли собственниками помещений в многоквартирном доме право выбора способов формирования фонда капитального ремонта?	часть 3 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации				
2.3.	В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали формирование его на специальном счете, определены ли решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:					
	а) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;	пункт 1 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации				
	б) владелец специального счета;	пункт 4 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации				
	в) кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет?	пункт 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации				
2.4.	Исполнил ли владелец специального счета обязанность по обращению в российскую кредитную организацию с заявлением об открытии специального счета не позднее чем в течение 15 дней с даты уведомления владельца специального счета о его определении в качестве такового, если более ранний срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме?	часть 5 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации				
2.5.	Выполнило ли лицо, инициировавшее проведение соответствующего общего собрания, обязанность по направлению в адрес	часть 5 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации				

1	2	3	4	5	6	7
	регионального оператора копию протокола общего собрания собственников, которым оформлено это решение, в целях реализации решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора?					
3.	Соблюдение обязательных требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах					
3.1.	Имеется ли у управляющей организации лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом (за исключением случая осуществления такой деятельности товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и предусмотренного частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации случая)?	часть 1.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации				
3.2.	Соблюдается ли состав минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, порядок их оказания и выполнения, установленные Правительством Российской Федерации?	постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»				
3.3	Обеспечила ли управляющая организация свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в	часть 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги посредством ее размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства?</p>					
3.4.	<p>Соблюдены ли порядок, состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о деятельности по управлению многоквартирным домом и предоставления для ознакомления документов, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, товариществом собственников жилья, осуществляющим управление многоквартирным домом (без заключения договора с управляющей организацией), установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если иной срок размещения в системе указанной информации не установлен федеральным законом?</p>	<p>часть 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 февраля 2016 года № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
3.5.	Исполнена ли в случае, предусмотренном статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, управляющей организацией, товариществом собственников жилья, осуществляющими управление многоквартирным домом, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, обязанность:					
	а) предоставлять ресурсоснабжающим организациям, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги, в том числе о показаниях индивидуальных приборов учета (при предоставлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в данном доме управляющей организации, товариществу собственников жилья) и коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме?	часть II статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации				
	б) осуществлять контроль качества коммунальных ресурсов и непрерывности их подачи до границ общего имущества в многоквартирном доме?	часть II статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации				
	в) принимать от собственников помещений в многоквартирном доме и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в данном доме обращения о нарушениях требований к качеству коммунальных услуг и (или)	часть II статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>непрерывности обеспечения такими услугами, нарушениях при расчете размера платы за коммунальные услуги и взаимодействовать с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами при рассмотрении указанных обращений, проведении проверки фактов, изложенных в них, устранении выявленных нарушений и направлении информации о результатах рассмотрения обращений в порядке, установленном Правительством Российской Федерации?</p>					
	<p>г) обеспечивать ресурсоснабжающим организациям доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для осуществления приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в данном доме либо по соглашению с ресурсоснабжающими организациями осуществлять приостановку или ограничение предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений</p>	<p>часть 11 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	муниципального жилищного фонда в данном доме?					
3.6.	Имеются ли факты отказа управляющей организации (товарищества собственников жилья), осуществляющей управление многоквартирным домом, от заключения в соответствии с правилами, указанными в части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, договоров, в том числе в отношении коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, с ресурсоснабжающими организациями, которые осуществляют холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления), и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации?	часть 12 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации				
3.7.	Обеспечивается ли управление многоквартирным домом выполнением стандартов управления многоквартирным домом?	пункт 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»				
3.8.	Осуществляется ли формирование и утверждение перечня	подпункт «в» пункта 4, пункты 5 - 8 Правил осуществ-				

1	2	3	4	5	6	7
	услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в установленном порядке?	ления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»				
3.9.	Осуществляется ли аварийно-диспетчерское обслуживание многоквартирного дома в установленном порядке?	пункты 9 - 17.4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»				
3.10.	Соблюдается ли установленный порядок передачи технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким многоквартирным домом документов, технических средств и оборудования?	часть 3.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпункт «а» пункта 4, пункты 18-23 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»				
3.11.	Соблюдается ли установленный порядок прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом в связи с исключением сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, прекращением действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами или ее аннулированием?	пункты 24 - 26 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»				

1	2	3	4	5	6	7
3.12.	Организовано ли взаимодействие управляющей организации с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме при осуществлении управления многоквартирным домом в установленном порядке?	пункты 27 - 30 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»				
3.13.	Соблюдается ли установленный порядок раскрытия информации управляющей организацией (товариществом собственников жилья), осуществляющей управление многоквартирным домом?	пункты 31 - 38 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»				
4.	Соблюдение обязательных требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов					
4.1.	Осуществляется ли предоставление коммунальных услуг потребителю круглосуточно (коммунальной услуги по отоплению - круглосуточно в течение отопительного периода), то есть бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую требованиям к качеству коммунальных услуг?	подпункт «в» пункта 3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Приложение № 1 к Правилам				
4.2.	Осуществляется ли предоставление коммунальных услуг в необходимых потребителю объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг?	подпункт «г» пункта 3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.3.	Соответствует ли качество предоставляемых коммунальных услуг установленным требованиям?	подпункт «д» пункта 3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354				

1	2	3	4	5	6	7
		«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Приложение № 1 к Правилам				
4.4.	Соответствует ли техническое состояние внутридомовых инженерных систем и внутриквартирного оборудования установленным требованиям и готово ли для предоставления коммунальных услуг?	подпункт «е» пункта 3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.5.	Соответствует ли состав предоставляемых потребителю коммунальных услуг степени благоустройства многоквартирного дома?	подпункт «б» пункта 3, пункт 4 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.6.	Осуществляется ли производство и предоставление исполнителем коммунальной услуги по отоплению помещений в многоквартирном доме в соответствии с установленными требованиями?	пункт 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.7.	Заключены ли договоры ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями?	пункты 6, 7, 9, 11, 12 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				

1	2	3	4	5	6	7
4.8.	Предоставлены ли управляющей организацией (товариществом собственников жилья), осуществляющей управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающим организациям, поставляющим коммунальные ресурсы в многоквартирный дом, сведения о собственниках нежилых помещений в многоквартирном доме?	пункт 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.9.	Направлены ли управляющей организацией (товариществом собственников жилья), осуществляющей управление многоквартирным домом, уведомления собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме о необходимости заключения договоров ресурсоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями?	пункт 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.10.	Предоставила ли управляющая организация (товарищество собственников жилья), осуществляющая управление многоквартирным домом, ресурсоснабжающим организациям, приступающим к предоставлению коммунальной услуги соответствующего вида, собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных подпунктами «е» и «ж» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства	пункт 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня начала предоставления коммунальной услуги соответствующего вида ресурсоснабжающими организациями в указанных случаях?</p>					
4.11.	<p>Предоставлены ли управляющей организацией (правлением товарищества собственников жилья) ресурсоснабжающим организациям сведения из реестра собственников помещений в многоквартирном доме, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном многоквартирном доме (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее</p>	<p>пункт 6.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>имущество собственников помещений в многоквартирном доме в случае изменения указанных сведений не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня такого изменения?</p>					
4.12.	<p>Имеются ли факты отказа потребителю в жилом помещении в предоставлении коммунальных услуг в случае отсутствия у потребителя заключенного в письменной форме договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг?</p>	<p>пункт 7 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				
4.13.	<p>Определены ли условия предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом?</p>	<p>пункт 9 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				
4.14.	<p>Обеспечивается ли предоставление коммунальных услуг управляющей организацией (товариществом собственников жилья), посредством заключения с ресурсоснабжающими организациями договоров о приобретении коммунальных ресурсов в целях использования таких ресурсов при предоставлении коммунальных услуг потребителям, в том числе путем их использования при производстве отдельных видов коммунальных услуг (отопление, горячее водоснабжение) с применением оборудования, входящего в состав общего имущества собственников</p>	<p>пункт 13 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	помещений в многоквартирном доме, и надлежащего исполнения таких договоров?					
4.15.	Приступила ли управляющая организация (товарищество собственников жилья), осуществляющая управление многоквартирным домом, к предоставлению коммунальных услуг потребителям в многоквартирном доме в установленные сроки?	пункты 14, 15, 17, 17.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.16.	Исполнил ли собственник нежилого помещения в многоквартирном доме обязанность в случае если в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», исполнителем, предоставляющим коммунальные услуги потребителям в многоквартирном доме, в котором расположено нежилое помещение собственника, не являющаяся ресурсоснабжающая организация, в течение 5 (пяти) дней после заключения договоров ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями представить исполнителю их копии, а также в порядке и	пункт 18 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>сроки, которые установлены настоящими Правилами для передачи потребителями информации о показаниях индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, - данные об объемах коммунальных ресурсов, потребленных за расчетный период по указанным договорам, за исключением случаев, когда нежилое помещение оснащено прибором учета электрической энергии, присоединенным к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности), а также в случае, если электроснабжение нежилого помещения осуществляется без использования общего имущества многоквартирного дома?</p>					
4.17.	<p>Обеспечил ли гарантирующий поставщик в отношении нежилых помещений, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества многоквартирного дома, оснащенных приборами учета электрической энергии, присоединенными к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности), снятие показаний таких приборов учета, а также их представление исполнителю, а в случаях, предусмотренных подпунктами «е» и «ж» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным Правительством</p>	<p>пункт 18 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», управляющей организации (товариществу собственников жилья), осуществляющей управление многоквартирным домом в соответствии с требованиями Правил предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 июня 2020 года № 890 «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)», в сроки, которые установлены настоящими Правилами и Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2012 года № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами», для передачи</p>					

1	2	3	4	5	6	7
	исполнителям и потребителям информации о показаниях индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета?					
4.18.	Соблюдены ли требования к условиям договора о предоставлении коммунальных услуг и порядку его заключения?	пункты 19, 21 - 26, 28 - 30 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.19.	Исполняет ли исполнитель, предоставляющий потребителю коммунальные услуги, свои обязанности надлежащим образом?	пункт 31 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
4.20.	Исполняет ли управляющая организация (товарищество собственников жилья), осуществляющая управление многоквартирным домом, свои обязанности надлежащим образом в случаях, предусмотренных подпунктами «б», «г»-«ж» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям по-	пункт 31.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				

1	2	3	4	5	6	7
	помещений в многоквартирных домах и жилых домов?»?					
4.21.	Исполняет ли потребитель коммунальных услуг свои обязанности надлежащим образом?	пункты 34, 35 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
5.	Соблюдение правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность					
5.1	Осуществляется ли в случаях оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, снижение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в установленном порядке?	часть 10 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», разделы IX, X, приложение № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354				

1	2	3	4	5	6	7
		«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
6.	Соблюдение правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения					
6.1.	<p>Определен ли в установленном порядке перечень услуг и работ из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 (далее - перечень услуг и работ), периодичность их оказания и выполнения?</p>	<p>пункты 2 - 5 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», пункты 11, 11.1 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</p>				
6.2.	Исполняется ли лицами, ответственными за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, обязанность:					
	<p>а) обеспечить работу аварийно-диспетчерской службы?</p>	<p>пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>б) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке?</p>	<p>пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»</p>				
	<p>в) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам?</p>	<p>пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»</p>				
	<p>г) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта, в том числе по результатам проведенных осмотров общего имущества в многоквартирном доме, и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, уста-</p>	<p>пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	новленном жилищным законодательством Российской Федерации?					
	д) организовывать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений?	пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»				
	е) организовать работу по взысканию задолженности по оплате жилых помещений?	пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»				
	ж) предоставлять потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным?	пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»				
6.3.	Осуществляется ли оказание услуг и выполнение работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, с использованием инвентаря, оборудования и препаратов.	пункт 7 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290				

1	2	3	4	5	6	7
	имеющих соответствующие разрешительные документы и допущенных к применению в соответствии с установленными требованиями законодательства Российской Федерации?	«О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»				
6.4.	Осуществляется ли выполнение работ в целях содержания в надлежащем техническом состоянии систем внутридомового газового оборудования, лифтового хозяйства и противопожарных систем многоквартирного дома, предусмотренных перечнем услуг и работ, привлекаемыми специализированными организациями?	пункт 8 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»				
6.5.	Отражены ли сведения об оказании услуг и выполнении работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, в актах, составляемых по форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства, и приобщены ли к технической документации многоквартирного дома?	пункт 9 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2015 года № 761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»				
6.6.	Проводятся ли общие осмотры в сроки, рекомендуемые в технической документации на многоквартирный дом и обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в том числе в зависимости	пункты 13.1, 14 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание				

1	2	3	4	5	6	7
	от материалов изготовления элементов общего имущества?	жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункт 8.2 свода правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр, подраздел 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.7.	Проводятся ли частичные осмотры в сроки, рекомендуемые в технической документации на многоквартирный дом и обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в том числе в зависимости от материалов изготовления элементов общего имущества?	пункты 13.1, 14 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункт 8.2 свода правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр, подраздел 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвер-				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>жденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p>				
6.8.	<p>Проводятся ли внеочередные осмотры в течение одних суток после произошедших аварий, опасного природного процесса или явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия (в случае наступления таких)?</p>	<p>пункты 13.1, 14 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункт 8.2 Свода правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр, подраздел 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p>				
6.9.	<p>Проводятся ли сезонные осмотры (весенний и осенний) в отношении всего общего имущества 2 раза в год в установленном порядке?</p>	<p>пункты 13.1, 14 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункт 8.2 Свода правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр, подраздел 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.10.	Отражены ли техническое состояние элементов общего имущества, а также выявленные в ходе осеннего осмотра неисправности и повреждения в документе по учету технического состояния многоквартирного дома (журнале осмотра)?	пункт 14 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункт 2.1.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.11.	Проведен ли в установленном порядке в ходе весеннего осмотра ежегодный инструктаж нанимателей, арендаторов и собственников жилых помещений о порядке	пункт 2.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и				

1	2	3	4	5	6	7
	их содержания и эксплуатации инженерного оборудования и правилах пожарной безопасности?	норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.12.	Выполняется ли организацией по обслуживанию жилищного фонда на основании актов осмотров и обследования обязанность в месячный срок:					
	а) составить перечень (по результатам весеннего осмотра) мероприятий и установить объемы работ, необходимых для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в следующий зимний период?	пункт 2.1.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
	б) уточнить объемы работ по текущему ремонту (по результатам весеннего осмотра на текущий год и осеннего осмотра - на следующий год), а также определить неисправности и повреждения, устранение которых требует капитального ремонта?	пункт 2.1.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
	в) проверить готовность (по результатам осеннего осмотра) каждого здания к эксплуатации в зимних условиях?	пункт 2.1.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
	г) выдать рекомендации нанимателям, арендаторам и собственникам приватизированных жилых помещений на выполнение текущего ремонта за свой счет согласно действующим нормативным документам?	пункт 2.1.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.13.	Проводятся ли осмотры для обеспечения требований пожарной безопасности (осмотры и обеспечение работоспособного состояния):					
	а) пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов?	пункт 27 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», подпункт «е» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</p>				
	<p>б) систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения?</p>	<p>пункт 27 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», подпункт «е» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	в) средств противопожарной защиты, противодымной защиты)?	(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» пункт 27 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», подпункт «е» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»				
6.14.	Проводится ли обязательный общий мониторинг технического состояния несущих строительных конструкций с помощью специальной системы наблюдения на основе измерения динамических параметров основного тона собственных колебаний, предназначенной для выявления объектов, на которых произошли изменения напряженно-деформированного состояния несущих конструкций, требующие обследования их технического состояния?	пункт 3.9 а, абзац шестой пункта 7, пункт 8.1 Свода правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр				

1	2	3	4	5	6	7
6.15.	Устранены ли неисправности, обнаруженные во время осмотра, в установленные сроки?	пункт 2.1.3. Приложение № 2 к Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденным постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.16.	Обеспечена ли готовность внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрооборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению услуги электроснабжения?	подпункт «б» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», пункты 5.6.2, 5.6.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденным постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.17.	Обеспечена ли постоянная готовность инженерных коммуникаций, приборов учета	пункт 5 части 1.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункт 5 Правил содержания общего				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирном доме, в соответствии с правилами предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, установленными Правительством Российской Федерации?</p>	<p>имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункт 8, раздел II Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»</p>				
6.18.	<p>Поддерживаются ли в помещениях, входящих в состав общего имущества, установленные действующим законодательством влажность и температура?</p>	<p>подпункт «в» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», пункты 2.6.8, 3.3.2, 3.4.3, 4.1.3, 4.6.3.1, 4.8.14, 5.8.5, подпункт «з» пункта 5.9.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». пункты 4.4, 4.7, таблица 1 Межгосударственного стандарта ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях», введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 июля 2012 года № 191-ст</p>				
6.19.	<p>Приняты ли меры, направленные на недопущение проникновения кошек, собак и грызунов в помещения подвала и подполья многоквартирного дома?</p>	<p>пункт 3.4.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p>				
6.20.	<p>Осуществляется ли в установленном порядке уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования, в том числе сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок/холлов/кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов; мытье окон и влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек и т.п.?</p>	<p>подпункт «г» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>пункты 3.2.7, 4.4.16, 4.6.3.3, 4.7.4, 4.8.14, 5.7.5, 5.9.16 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», пункт 126 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3</p>				
6.21.	<p>Осуществляются ли в установленном порядке работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома?</p>	<p>подпункты «г», «ж», «з» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; пункты 24, 25 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минималь-</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>ном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», абзац второй пункта 124 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3; пункты 3.6.10 - 3.6.27, 3.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p>				
6.22.	<p>Организованы ли работы по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с установленными требованиями (за исключением уборки мест погрузки твердых коммунальных отходов в значении, предусмотренном Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в</p>	<p>подпункт «д2» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; пункты 3 - 10 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 года № 641»)?</p>	<p>требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3; пункт 26.1 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», пункты 3.7.1, 3.7.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p>				
6.23.	<p>Организованы ли место для сбора отработанных ртутных ламп, градусников и других отходов I-IV классов опасности, их сбор, хранение и передача в специализированные организации в установленном порядке?</p>	<p>пункт 26.2 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», подпункт «д 1» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден-</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>ных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; пункт 4 Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2020 года № 2314 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде»; абзацы 13 – 15 подпункта «в» пункта 31 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», пункт 133 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3				
6.24.	Осуществляется ли в установленном порядке текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества?	подпункт «з» пункта 11, пункты 18, 21 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; подпункт «в» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», подпункт «г» пункта 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме,				

1	2	3	4	5	6	7
		и порядке их оказания и выполнения»				
6.25.	Осуществляется ли в случае необходимости ремонт незамедлительно?	абзац пятнадцатый пункта 7, пункт 13, абзац 6 пункта 18 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»; пункты 2.7.3, 4.8.5, 4.10.2.5, абзац 7 пункта 5.2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»				
6.26.	Обеспечено ли приобретение от ресурсоснабжающих организаций холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в таком доме при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность такого потребления, отведения (за исключением случаев, когда стоимость таких коммунальных ресурсов в многоквартирном доме включается в состав платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в	часть 12 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпункт «л» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; пункты 4, 21.1 Правил, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями,				

1	2	3	4	5	6	7
	соответствии с пунктом 40 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»)?	утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2012 года № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами»				
7.	Соблюдение правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов					
7.1.	Опломбировал ли исполнитель в случае когда приостановление предоставления коммунальной услуги вызвано наличием у потребителя задолженности по оплате коммунальной услуги, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещения, которым пользуется потребитель-должник, и связанное с предоставлением ему коммунальных услуг?	пункт 114 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
7.2.	Имеются ли факты ограничения/ приостановления исполнителем предоставления коммунальных услуг без предварительного уведомления потребителя в иных случаях, кроме предусмотренных пунктом 115 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.	пункт 115 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»?</p>					
7.3.	<p>Зарегистрировал ли исполнитель в случаях, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 115 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», в соответствии с пунктом 104 настоящих Правил в журнале учета дату, время начала (окончания) и причины ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг, а также в течение суток с даты ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг проинформировал ли потребителей о причинах и предполагаемой продолжительности ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг?</p>	<p>пункт 116 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				
7.4.	<p>Уведомил ли предварительно исполнитель потребителя об ограничении или приостановлении предоставления коммунальной услуги, предварительно, в случае:</p>					
	<p>а) неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в по-</p>	<p>пункт 117 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользовате-</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	рядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»?	лям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
	б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, - через 10 (десять) рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя?	пункт 117 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
7.5.	Соблюдены ли исполнителем в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги порядок ограничения или приостановления предоставления такой коммунальной услуги потребителю должнику?	пункт 119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
7.6.	Соблюдены ли исполнителем сроки и порядок возобновления предоставления коммунальных услуг потребителю после полного погашения последней задолженности и оплаты расходов	пункт 120 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг				

1	2	3	4	5	6	7
	исполнителя по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги?	собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
7.7.	Имеются ли факты ограничения или приостановления исполнителем предоставления коммунальной услуги, которое может привести к нарушению прав на получение коммунальной услуги надлежащего качества потребителем, полностью выполняющим обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, за исключением случаев, указанных в подпунктах «а», «б» и «д» пункта 115 и пункте «б» пункта 117 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»?	пункт 121 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
7.8.	Имеются ли факты возмещения за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись действия, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-долж-	пункт 121.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в				

1	2	3	4	5	6	7
	нику, расходов исполнителя, связанных с указанными действиями, в размере, превышающем 3 тыс. рублей в совокупности?	многоквартирных домах и жилых домов»				
7.9.	Привели ли действия по ограничению или приостановлению предоставления коммунальных услуг:					
	а) к повреждению общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?	пункт 122 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
	б) к нарушению прав и интересов потребителей, пользующихся другими помещениями в этом многоквартирном доме и полностью выполняющих обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг?	пункт 122 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
	в) к нарушению установленных требований пригодности жилого помещения для постоянного проживания граждан?	пункт 122 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»				
8.	Соблюдение обязательных требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов					
8.1.	Проводятся ли мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенные в утвержденный перечень мероприятий по энергосбе-	часть 4 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; подпункты «и»,				

1	2	3	4	5	6	7
	режению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением случаев проведения указанных мероприятий ранее и сохранения результатов их проведения?	«к» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26 сентября 2011 года № 1023/1 «О мерах по реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 3 марта 2010 года № 1912-КЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в Краснодарском крае»				
8.2.	Осуществляет ли лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, действия, направленные на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов (в случае поступления требования от собственников помещений в многоквартирном доме)?	часть 4 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
8.3.	Заключен ли лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома, энергосервисный договор (контракт), обеспечивающий снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов (в случае поступления требования от собственников помещений в многоквартирном доме)?	часть 4 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				

1	2	3	4	5	6	7
8.4.	Предлагает ли организация, осуществляющая снабжение энергетическими ресурсами многоквартирного дома на основании публичного договора, регулярно (не реже чем один раз в год) перечень мероприятий для многоквартирного дома как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению поставляемых этой организацией в многоквартирный дом энергетических ресурсов и повышению энергетической эффективности их использования (с учетом требований к данному перечню мероприятий)?	часть 5 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 февраля 2017 года № 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме»				
8.5.	Доведен ли перечень мероприятий организацией, осуществляющей поставку, продажу энергетических ресурсов, до сведения собственников помещений в многоквартирном доме, лица, ответственного за содержание многоквартирного дома, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома и (или) других помещениях, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, а также иными способами по усмотрению этой организации?	часть 6 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
8.6.	Разрабатывает ли и доводит ли лицо, ответственное за содержание	часть 7 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>жание многоквартирного дома, регулярно (не реже чем один раз в год) до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий?</p>	<p>энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>				
8.7.	<p>Проводит ли в отопительный сезон лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, действия, направленные на регулирование расхода тепловой энергии в многоквартирном доме в целях ее сбережения, при наличии технической возможности такого регулирования и при соблюдении тепловых и гидравлических режимов, а также требований к качеству коммунальных услуг, санитарных норм и правил?</p>	<p>часть 8 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>				
8.8.	<p>Определяет ли лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, если расчеты за потребляемую в многоквартирном доме тепловую энергию осуществляются с учетом величины тепловой нагрузки, величину тепловой нагрузки при соблюдении установленных требований к качеству коммунальных услуг, санитарных норм и правил и производит ли иные</p>	<p>часть 8 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	предусмотренные законодательством Российской Федерации действия в целях оптимизации расходов собственников помещений в многоквартирном доме на оплату тепловой энергии?					
8.9.	Доводит ли лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, до сведения собственников помещений в многоквартирном доме информацию о проводимых в соответствии с требованиями части 8 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» действиях или об отсутствии возможности их проведения по технологическим причинам?	часть 8 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
8.10.	Осуществляется ли учет потребляемых энергетических ресурсов с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов?	часть 1 статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпункт «к» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартир-				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>ном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; пункты 80 - 85.3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 21 января 2011 года № 57 «Об утверждении методических рекомендаций по техническим требованиям к системам и приборам учета воды, газа, тепловой энергии, электрической энергии»</p>				
9.	Соблюдение обязательных требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе					
9.1.	<p>Обеспечено ли лицами, осуществляющими деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, по предоставлению коммунальных услуг, размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации, предусмотренной пунктами 1, 2, 6, 7, 21 - 25, 28 - 33, 35 - 40 части 1 статьи 6 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»?</p>	<p>пункты 1, 2, 6, 7, 21 - 25, 28 - 33, 35 - 40 части 1 статьи 6, часть 18 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
9.2.	Обеспечено ли лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации, предусмотренной пунктами 1, 2, 6, 7, 11, 22, 24, 25, 27, 31, 33, 40 части 1 статьи 6 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»?	пункты 1, 2, 6, 7, 11, 22, 24, 25, 27, 31, 33, 40 части 1 статьи 6, часть 19 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»				
9.3.	Размещены ли управляющей организацией сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми она осуществляет, размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в предусмотренном составе?	часть 1 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 сентября 2015 года № 368/691/пр «Об утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»				
9.4.	Размещены ли управляющей организацией в случае изменения перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми она осуществляет, в связи с заключением, прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения, прекращения, расторжения указанного договора эти сведения в	часть 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации				

1	2	3	4	5	6	7
	государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства?					
9.5.	<p>Довела ли не позднее 10 (десяти) календарных дней до даты начала предоставления коммунальной услуги соответствующего вида ресурсоснабжающими организациями в случаях, указанных в подпунктах «е» и «ж» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», ресурсоснабжающая организация до сведения собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирном доме путем размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предусмотренную информацию?</p>	<p>пункты 17.1, 17.3 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				
9.6.	<p>В случае принятия ресурсоснабжающей организацией решения о переносе срока, по истечении которого договор с ресурсоснабжающей организацией, содержащий положения о предоставлении коммунальных</p>	<p>пункт 17.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>услуг, считается заключенным, уведомила ли ресурсоснабжающая организация в срок, указанный в пункте 1 части 7 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, путем размещения этого решения на своем официальном сайте в сети Интернет и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства о принятом решении лицо, по инициативе которого было создано общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, указанному в пункте 4.4 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, с доведением до данного лица информации, предусмотренной абзацами 3 – 8 пункта 17.1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»? Размещена ли указанная информация в тот же срок ресурсоснабжающей организацией в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства?</p>	<p>помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>				
10.	<p>Соблюдение обязательных требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах</p>					

1	2	3	4	5	6	7
10.1.	Соответствует ли территория, примыкающая к многоквартирному дому, в котором проживает инвалид, обязательным требованиям?	пункт 23 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.2.	Оборудован ли участок дорожного покрытия перед крыльцом многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, в соответствии с обязательными требованиями?	пункт 24 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.3.	Отвечают ли крыльцо многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, и входная площадка обязательным требованиям?	пункт 25 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.4.	Отвечает ли лестница крыльца многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, обязательным требованиям?	пункт 26 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.5.	Отвечает ли пандус крыльца многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, обязательным требованиям?	пункт 27 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего				

1	2	3	4	5	6	7
		имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.6.	Отвечает ли навес крыльца многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, обязательным требованиям?	пункт 28 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.7.	Отвечают ли двери для входа в многоквартирный дом, в котором проживает инвалид, и тамбур обязательным требованиям?	пункт 29 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.8.	Соответствует ли тамбур (тамбур-шлюз) в многоквартирных домах при прямом движении и одностороннем открывании дверей обязательным требованиям?	пункт 30 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
10.9.	Соответствуют ли внеквартирные коридоры обязательным требованиям?	пункт 31 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
11.	Соблюдение обязательных требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования (для организации, уполномоченной органом местного самоуправления выступать наймодателем)					
11.1.	Предоставляются ли жилые помещения в	части 2, 3 статьи 91.16 Жилищного кодекса Российской Федерации				

1	2	3	4	5	6	7
	наемном доме социального использования по иным видам договоров, кроме договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений?					
11.2.	Составляют ли доля жилых помещений, предоставленных по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в общем количестве жилых помещений в наемном доме социального использования менее чем 50%, и доля общей площади таких жилых помещений в общей площади всех жилых помещений в наемном доме социального использования менее чем 50%?	часть 4 статьи 91.16 Жилищного кодекса Российской Федерации				
11.3.	Ведется ли учет поданных гражданами заявлений в порядке очередности, исходя из времени постановки граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования?	часть 2 статьи 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации				
11.4.	Отказывалось ли гражданину в приеме у него заявлений по иным основаниям, кроме отсутствия решения о постановке гражданина на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или несоответствие гражданина установленным в соответствии с пунктом 1 ча-	части 3, 4 статьи 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>сти 3 статьи 91.17 Жилищного кодекса Российской Федерации категориям граждан, которым могут быть предоставлены жилые помещения наймодателем, либо решения наймодателя, принятого в соответствии с частью 3 статьи 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации (наймодатель вправе прекратить прием заявлений, если их количество достигло количества жилых помещений, которые могут быть предоставлены наймодателем по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)?</p>					
11.5.	<p>Предоставляются ли жилые помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования гражданам, которые приняты на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, заявления которых о предоставлении таких жилых помещений были учтены наймодателем в соответствии со статьей 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации и которые соответствуют при заключении указанных договоров установленным частью 1 статьи 91.3 или в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 91.17 Жилищного кодекса Российской Федерации условиям, в порядке очередности ис-</p>	<p>части 1, 2 статьи 91.15 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>ходя из времени принятия этих граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (за исключением случаев, установленных частью 2 статьи 91.15 Жилищного кодекса Российской Федерации)?</p>					
11.6.	<p>Предоставляются ли вне очереди жилые помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования иным гражданам, кроме указанных в части 1 статьи 91.15 Жилищного кодекса Российской Федерации, из числа граждан, указанных в части 2 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации?</p>	<p>часть 2 статьи 57, части 1, 2 статьи 91.15 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>				
11.7.	<p>Предоставляются ли гражданам жилые помещения менее установленного размера, в том числе менее нормы предоставления, но не менее учетной нормы, кроме случаев если в заявлении гражданина, принятого на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, указано, что он согласен на предоставление жилого помещения общей площадью менее установленного размера общей площади жилого помещения, в том числе менее нормы предоставления?</p>	<p>часть 3 статьи 91.15 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>				

9. Подписи инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия, руководителя группы инспекторов:

Начальник контрольного управления
администрации муниципального образования
Красноармейский район

А.В. Шувалова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Красноармейский район

от _____ № _____

ФОРМА

**проверочного листа, используемого администрацией
муниципального образования Красноармейский район
при осуществлении муниципального контроля
на автомобильном транспорте, городском наземном
электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве
вне границ населенных пунктов в границах
муниципального района**

QR-код

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(утвержден постановлением администрации муниципального
образования Красноармейский район от _____ года № _____

«Об утверждении форм проверочных листов, используемых
администрацией муниципального образования Красноармейский район
при осуществлении муниципального контроля»)

реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

Муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском
наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве вне границ
населенных пунктов в границах муниципального района

наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля
(надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Администрация муниципального образования Красноармейский район
наименование контрольного органа

« ____ » _____ 20__ года
дата заполнения проверочного листа

1. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа _____

2. Учетный номер контрольного мероприятия _____
3. Вид контрольного мероприятия _____
4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа _____

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие _____

6. Сведения о контролируемом лице - фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или ИП, его ИНН и (или) ОГРН ИП, адрес регистрации гражданина или ИП; наименование ЮЛ, его ИНН и (или) ОГРН, адрес ЮЛ (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопрос	Реквизиты нормативно-правового акта, содержащего обязательные требования	Вывод о соблюдении			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
I.	Соблюдение обязательных требований в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования					
I.1.	Осуществлено ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по плани-	часть 1 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				

1	2	3	4	5	6	7
	ровке территории и требованиями технических регламентов?					
1.2.	Имеется ли согласие владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов дорожного сервиса в письменной форме, содержащее технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов?	части 1, 12 статьи 22, часть 8 статьи 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
1.3.	Соблюдены ли требования к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на объектах дорожного сервиса, размещаемых в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения?	часть 2 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Требования к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на объектах дорожного сервиса, размещаемых в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2020 года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»				

1	2	3	4	5	6	7
1.4.	Ухудшает ли обеспечение автомобильной дороги объектами дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов?	часть 3 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; пункты 5.1.6, 5.1.10, 5.1.11, 5.1.12 Межгосударственного стандарта ГОСТ 33062-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса» (утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14 августа 2015 года № 1163-ст)				
1.5.	Оборудованы ли объекты дорожного сервиса:					
	а) стоянками?	части 6, 10, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
	б) местами остановки транспортных средств?	части 6, 10, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
	в) подъездами?	части 6, 10, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
	г) съездами?	части 6, 10, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные				

1	2	3	4	5	6	7
	д) примыканиями?	акты Российской Федерации» части 6, 10, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
1.6.	Оборудованы ли подъезды и съезды к объектам дорожного сервиса переходно-скоростными полосами (при примыкании автомобильной дороги к другой автомобильной дороге)?	части 6, 10, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»: пункт 3.25 Межгосударственного стандарта ГОСТ 33475-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования» (утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 августа 2016 года № 1008-ст)				
1.7.	Обустроены ли подъезды и съезды к объектам дорожного сервиса элементами обустройства автомобильной дороги (при примыкании автомобильной дороги к другой автомобильной дороге)?	части 6, 10, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
1.8.	Имеется ли согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги на реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам на выполнение указанных работ, содержащее технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт при-	части 10, 11, 12, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				

1	2	3	4	5	6	7
	мыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам?					
1.9.	Соблюдены ли при эксплуатации объектов дорожного сервиса требования обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур?	статья 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»				
1.10.	Заключен ли в установленном порядке с владельцем автомобильной дороги и исполняется ли в части внесения платы за присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения договор о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге?	части 7, 9, 13 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
2.	Соблюдение обязательных требований в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог					
2.1.	Освобождена ли по завершении строительных работ автомобильная дорога в пределах полосы постоянного отвода земель от дорожно-строительной техники, временных сооружений, остатков строительных материалов и изделий, временных дорожных знаков и указателей, а также иных предметов и инвентаря?	подпункт «в» пункта 12 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.2.	Приведены ли по завершении строительных работ земли, отведенные во временное пользование на период капитального ремонта объекта, в состояние, пригодное для их использования по первоначальному назначению в соответствии с земельным законодательством?	подпункт «в» пункта 12 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				

1	2	3	4	5	6	7
2.3.	Имеются ли на покрытии проезжей части проломы, просадки, выбоины и иные повреждения или дефекты, а также посторонние предметы, затрудняющие движение транспортных средств с разрешенной скоростью и представляющие опасность для потребителей транспортных услуг или третьих лиц?	подпункт «а» пункта 13.2 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.4.	Находится ли водоотвод с проезжей части в состоянии, исключающем застой воды на покрытии и обочинах?	подпункт «а» пункта 13.2 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.5.	Имеется ли возвышение обочины и разделительной полосы над уровнем проезжей части при отсутствии бордюра?	подпункт «г» пункта 13.2 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.6.	Находятся ли обочины и разделительные полосы, не отделенные от проезжей части бордюром, ниже уровня прилегающей кромки проезжей части более чем на 4 (четыре) см?	подпункт «г» пункта 13.2 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.7.	Имеют ли обочины деформации и повреждения (проломы, просадки, выбоины и иные повреждения или дефекты, а также посторонние предметы)?	подпункт «д» пункта 13.2 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября				

1	2	3	4	5	6	7
		2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.8.	Установлены ли до устранения дефектов обочин, соответствующие временные дорожные знаки или другие технические средства организации дорожного движения?	подпункт «д» пункта 13.2 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.9.	Различима ли дорожная разметка в любых условиях эксплуатации за исключением случаев, когда поверхность автомобильной дороги загрязнена или покрыта снежно-ледяными отложениями?	подпункт «б» пункта 13.5 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.10.	Установлены ли соответствующие дорожные знаки в случае если разметка, определяющая режимы движения, трудно различима или не может быть своевременно восстановлена?	подпункт «б» пункта 13.5 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.11.	Имеют ли дорожные сигнальные столбики и дорожные тумбы повреждений, влияющих на их визуальное восприятие и безопасность дорожного движения?	подпункт «г» пункта 13.5 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»; подраздел 6.6 Национального стандарта РФ ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплу-				

1	2	3	4	5	6	7
		<p>атационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2017 года № 1245-ст</p>				
2.12.	<p>Установлены ли (устроены ли) своевременно технические средства организации дорожного движения, применение которых вызвано причинами временного характера (дорожно-строительные работы, организация ограничения или прекращения движения транспорта в установленном порядке в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий, в случае снижения несущей способности конструктивных элементов автомобильной дороги, ее участков и в иных случаях в целях обеспечения безопасности дорожного движения) и используются ли они лишь в периоды действия ограничивающих факторов?</p>	<p>подпункт «е» пункта 13.5 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»</p>				
2.13.	<p>Установлено ли на одной опоре должно быть установлено не более двух знаков и одного знака дополнительной информации (таблички)?</p>	<p>подпункт «е» пункта 13.5 Технического регламента Таможенного союза ТРТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»</p>				
2.14.	<p>Восстановлены ли поврежденные ограждения на автомобильных дорогах после их обнаружения дорожно-эксплуатационной службой и документального оформления, в установленные сроки?</p>	<p>пункт 13.6 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		тии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог», подраздел 6.5 Национального стандарта РФ ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2017 года № 1245-ст				
2.15.	Осуществляется ли замена вышедшего из строя источника света искусственного освещения после его обнаружения дорожно-эксплуатационной службой и документального оформления в установленные сроки?	пункт 13.7 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог», подраздел 6.9 Национального стандарта РФ ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2017 года № 1245-ст				
2.16.	Допускается ли в полосе отвода автомобильной дороги размещение рекламной или иной информации, не имеющей непосредственного отношения к организации движения?	пункт 13.8 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.17.	Соблюдаются ли запреты, установленные в отношении средств наружной рекламы?	пункт 13.8 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011				

1	2	3	4	5	6	7
		«Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.18.	Осуществляется ли очистка покрытия автомобильной дороги от снега с проезжей части, остановок общественного наземного транспорта, тротуаров, обочин, съездов, площадок для стоянки и остановки транспортных средств в установленном порядке?	пункт 13.9 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог», раздел 8 Национального стандарта РФ ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2017 года № 1245-ст				
2.19.	Осуществляется ли капитальный ремонт и эксплуатация автомобильных дорог и дорожных сооружений на них с применением дорожно-строительных материалов и изделий, соответствующих требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 и проектной документации?	пункт 14.5 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.20.	Прошли ли входной контроль дорожно-строительные материалы и изделия, поступившие для строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации автомобильных дорог, в установленном законодательством государств - членом Таможенного	пункт 24.1 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				

1	2	3	4	5	6	7
	союза порядке, путем проведения их испытаний на соответствие требованиям проектной документации и Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011?					
2.21.	Подтверждено ли соответствие дорожно-строительных материалов, включенных в Перечень, приведенный в приложении 1 к Техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 014/2011, в форме декларирования соответствия?	пункты 24.2, 24.4, 24.5, 24.6, 24.7, 24.8, 24.9, 24.10 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
2.22.	Подтверждено ли изделия, включенные в Перечень, приведенный в приложении 2 к Техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 014/2011, в форме сертификации?	пункты 24.3, 24.5, 24.6, 24.11, 24.12, 24.13, 24.14 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»				
3.	Соблюдение обязательных требований, установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок					
3.1.	Приступили ли юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или уполномоченный участник договора простого товарищества, которым свидетельство об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок (далее – перевозчик) выдано по результатам открытого конкурса, к осуществлению перевозок по данному маршруту не позднее чем через 90 (девяносто) дней со дня утверждения результатов открытого конкурса и не ранее окончания срока дей-	часть 4 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				

1	2	3	4	5	6	7
	ствия последнего из ранее выданных свидетельств об осуществлении перевозок по данному маршруту?					
3.2.	Соблюдается ли установленные реестром маршрутов регулярных перевозок путь следования транспортного средства по маршруту и осуществление посадки и высадки пассажиров в остановочных пунктах, предусмотренных данным реестром (кроме случаев, когда посадка или высадка пассажиров в иных местах вызвана необходимостью обеспечения безопасности перевозок и дорожного движения)?	абзац четвертый пункта 10 Правил обеспечения безопасности перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 30 апреля 2021 года № 145 «Об утверждении Правил обеспечения безопасности перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.3.	Соблюдается ли перевозчиком установленный маршрутом регулярных перевозок путь следования транспортного средства и расписание движения на данном маршруте, указанное в приложении к свидетельству (за исключением случаев возникновения заторов либо чрезвычайных ситуаций по маршруту движения, подтвержденных сведениями региональной системы мониторинга транспортных средств, объектов и ресурсов Краснодарского края либо муниципальной системы мониторинга транспортных средств, объектов и ресурсов)?	пункт 2 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.4.	Осуществляется ли перевозчиком передача в региональную систему мониторинга транспортных средств, объектов и ресурсов Краснодарского края либо в муниципальную систему мониторинга транспортных средств, объектов и ресурсов (при ее наличии) информации о местоположении транспортных	пункт 4 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				

1	2	3	4	5	6	7
	средств, используемых для регулярных перевозок?					
3.5.	Представляется ли перевозчиком в администрацию муниципального образования Красноармейский район, являющуюся уполномоченным органом по организации регулярных перевозок по муниципальным маршрутам на территории Красноармейского района, информация:					
3.5.1.	О приостановлении или прекращении действия (аннулировании) лицензии на осуществление перевозок пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозки более 8 человек, о расторжении договора простого товарищества, а также о начале процедуры ликвидации либо банкротства перевозчика в течение 3 рабочих дней с момента возникновения указанных обстоятельств?	подпункт «а» пункта 17 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.5.2.	Обо всех дорожно-транспортных происшествиях с пострадавшими вне зависимости от тяжести полученных травм, чрезвычайных ситуациях с участием транспортных средств перевозчика - не позднее 2 (двух) часов с момента происшествия, об иных дорожно-транспортных происшествиях - в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента дорожно-транспортных происшествий. Если дорожно-транспортное происшествие, чрезвычайная ситуация имели место в выходные (нерабочие праздничные) дни, перевозчик информирует уполномоченный орган об участии транспортных средств перевозчика в дорожно-транспортных происшествиях до 9 часов 30 минут первого рабочего дня, следующего за выходным (нерабочим праздничным) днем?	подпункт «б» пункта 17 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.6.	Соблюдается ли перевозчиком условие об информировании не	пункт 18 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>позднее 10 (десяти) календарных дней со дня принятия решения об установлении (изменении) тарифа на регулярные перевозки администрации муниципального образования Красноармейский район, являющаяся уполномоченным органом по организации регулярных перевозок по муниципальным маршрутам на территории Красноармейского района, об изменении тарифов на регулярные перевозки?</p>	<p>регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»</p>				
3.7.	<p>Исполняется ли перевозчиком обязанность направлять в администрацию муниципального образования Красноармейский район, являющаяся уполномоченным органом по организации регулярных перевозок по муниципальным маршрутам на территории Красноармейского района, выдавшую свидетельство об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок, ежеквартальные отчеты об осуществлении регулярных перевозок?</p>	<p>часть 1 статьи 37 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>				
3.8.	<p>Обеспечена ли перевозчиком исправная работа:</p> <p>а) системы контроля температуры воздуха?</p> <p>б) электронного информационного табло?</p> <p>в) оборудования для безналичной оплаты проезда?</p>	<p>пункт 5 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»</p> <p>пункт 5 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»</p> <p>пункт 5 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года</p>				

1	2	3	4	5	6	7
		№ 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.9.	Обеспечена ли перевозчиком возможность безналичной оплаты проезда пассажиров и перевозки багажа в транспортных средствах, используемых для осуществления регулярных перевозок?	пункт 4.1 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.10.	Обеспечено ли перевозчиком соответствие оборудования, внутреннего и внешнего оформление транспортных средств, предназначенных для регулярных перевозок, установленным федеральным законодательством требованиям, в том числе к средствам навигации и к обеспечению условий доступности пассажиров из числа инвалидов, информированию пассажиров об условиях и виде регулярных перевозок?	часть 2 статьи 17 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.11.	Размещены ли перевозчиком на транспортных средствах, используемых для регулярных перевозок пассажиров и багажа, указатели маршрута регулярных перевозок?	пункт 17 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.12.	Соответствуют ли размещенные перевозчиком, осуществляющим регулярные перевозки, на транспортных средствах, используемых для регулярных перевозок пассажиров и багажа, указатели маршрута регулярных перевозок?	пункты 18-22 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил				

1	2	3	4	5	6	7
	рута регулярных перевозок предъявляемым требованиям?	перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.13.	Имеется ли в транспортном средстве с двумя и более дверьми, через которые осуществляется вход пассажиров, за исключением транспортных средств категории «М 2», над каждой дверью с наружной стороны перевозчиком табличка с надписью «Вход» или надпись «Вход»?	пункт 23 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.14.	Имеется ли в транспортном средстве с двумя и более дверьми, через которые осуществляется выход пассажиров, за исключением транспортных средств категории «М 2», над каждой дверью с внутренней стороны перевозчиком табличка с надписью «Выход» или надпись «Выход»?	пункт 25 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.15.	Размещена ли перевозчиком внутри транспортного средства, используемого для регулярных перевозок, следующая обязательная информация:					
	а) наименование, адрес и номер телефона перевозчика, фамилия водителя, а при наличии кондуктора - также фамилия кондуктора?	подпункт «а» пункта 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	б) номера мест для сидения, за исключением случаев, когда транспортное средство используется для осуществления регулярных перевозок по билетам, в которых не указывается номер места для сидения?	подпункт «б» пункта 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				

1	2	3	4	5	6	7
		2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	в) стоимость проезда, провоза ручной клади и перевозки багажа?	подпункт «в» пункта 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	г) указатели мест для пассажиров с детьми и инвалидов, за исключением случаев, когда транспортное средство используется для осуществления регулярных перевозок по билетам, в которых указывается номер места для сидения?	подпункт «г» пункта 24, пункт 26 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	д) указатели мест расположения огнетушителей?	подпункт «д» пункта 24, пункт 26 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	е) указатели мест расположения кнопок остановки транспортного средства?	подпункт «е» пункта 24, пункт 26 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от				

1	2	3	4	5	6	7
		1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	ж) указатели аварийных выходов и правила пользования такими выходами?	подпункт «ж» пункта 24, пункт 26 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	з) права и обязанности пассажиров согласно Правилам перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»?	подпункт «з» пункта 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.16.	Размещен ли перевозчиком на транспортном средстве, используемом для регулярных перевозок, знак о запрете курения табака, потребления никотинсодержащей продукции или использования кальянов?	пункт 4 части 1, часть 5 Федерального закона от 23 февраля 2013 года № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции»; приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 февраля 2021 года № 129н «Об утверждении требований к знаку о запрете курения табака, потребления никотинсодержащей				

1	2	3	4	5	6	7
		продукции или использования кальянов и к порядку его размещения»				
3.17.	Пройден ли транспортным средством, используемым для регулярных перевозок, в установленном порядке государственный технический осмотр?	часть 1 статьи 17 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»; абзац третий пункта 9 Правил обеспечения безопасности перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 30 апреля 2021 года № 145 «Об утверждении Правил обеспечения безопасности перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.18.	Обеспечивается ли и проведен ли предрейсовый контроль технического состояния транспортных средств, используемых для регулярных перевозок, в порядке, установленном федеральным законодательством?	статья 20 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», абзац четвертый пункта 9 Правил обеспечения безопасности перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 30 апреля 2021 года № 145 «Об утверждении Правил обеспечения безопасности перевозок автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом», пункт 10 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.19.	Организованы ли перевозчиком хранение и охрана транспортных средств, используемых	пункт 11 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации				

1	2	3	4	5	6	7
	для регулярных перевозок. для исключения возможности самовольного их использования водителями или посторонними лицами?	регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.20.	Обеспечивается ли перевозчиком замена транспортного средства, используемого для регулярных перевозок, при возникновении его технической неисправности или дорожно-транспортного происшествия на резервное транспортное средство, соответствующее по характеристикам сведениям, указанным в карте, в срок не более четырех часов для продолжения перевозки пассажиров и багажа по маршруту?	пункт 3 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.21.	Обеспечено ли перевозчиком наличие стоянки для всех принадлежащих либо используемых им транспортных средств, а также помещений и оборудования, позволяющих осуществлять техническое обслуживание и ремонт этих транспортных средств, или заключенные договоры со специализированными организациями о стоянке этих транспортных средств, об их техническом обслуживании и о ремонте?	пункт 15 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.22.	Допускается ли перевозчиком безбилетный проезд пассажиров и (или) провоз неоплаченного багажа?	пункты 27, 28, 30, 37, 38 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»; подпункт «б» пункта 7 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря				

1	2	3	4	5	6	7
		2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.23.	Обеспечена ли перевозчиком возможность льготного проезда для отдельных категорий граждан, в случае предоставления отдельным категориям граждан льгот в установленном порядке?	часть 1 статьи 20 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; подпункт «а» пункта 7 части 1 статьи 19 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				
3.24.	Содержат ли указатели, определяющие место остановки транспортного средства для посадки (высадки) пассажиров на остановочных пунктах, обязательную информацию:					
	а) условное обозначение транспортного средства (автобуса, троллейбуса, трамвая), используемого для осуществления регулярных перевозок?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	б) наименование остановочного пункта?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транс-				

1	2	3	4	5	6	7
		портом и городским наземным электрическим транспортом»				
	в) номера маршрутов регулярных перевозок, в состав которых включен остановочный пункт?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	г) наименование конечного остановочного пункта каждого маршрута регулярных перевозок?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	д) расписание для всех маршрутов регулярных перевозок, в состав которых включен остановочный пункт, за исключением остановочных пунктов, в которых посадка (высадка) пассажиров осуществляется по их требованию?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	е) надпись «По требованию» в остановочных пунктах, в которых посадка (высадка) пассажиров осуществляется по их требованию?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				

1	2	3	4	5	6	7
		портом и городским наземным электрическим транспортом»				
	ж) надпись «Посадки нет» в остановочных пунктах, в которых осуществляется только высадка пассажиров?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
	з) наименование, адрес и контактные телефоны органа, обеспечивающего контроль за осуществлением регулярных перевозок?	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»				
3.25.	Выделена ли остановочная площадка разметкой 1.17 (разметкой в виде желтой зигзагообразной линии) для обозначения участка дороги, на котором организована остановка маршрутных транспортных средств (в том числе автобусов)?	пункт 5.2 Стандарта отрасли ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования» (принят и введен в действие распоряжением Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 23 мая 2003 года № ИС-460-р; Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 51256-2018 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования», утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20 февраля 2018 года № 81-ст)				
3.26.	Размещены ли остановочные пункты на маршрутах регулярных	часть 4 статьи 18 Закона Краснодарского края от 21 декабря 2018 года				

1	2	3	4	5	6	7
	перевозок с учетом безопасного и удобного подхода пассажиров в соответствии со строительными нормами и правилами их технической эксплуатации?	№ 3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае»				

9. Подписи инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия, руководителя группы инспекторов:

Начальник контрольного управления
администрации муниципального образования
Красноармейский район

А.В. Шувалова