



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«02» 06

2022 г.

№ 1121

станция Полтавская

**О проведении публичных слушаний по вопросам
предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства и
разрешений на условно разрешенный вид использования
земельных участков и объектов капитального строительства
на территории Красноармейского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Красноармейский район, Положением о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Красноармейский район от 18 марта 2016 года № 166, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Красноармейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 августа 2018 года № 47/4 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Красноармейский район (Никитин И.В.):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 21 июня 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Мира, 177 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401016:15, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Стахановская, 15, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Стахановская, 13, на расстоянии 4,80 м от здания на этом земельном участке (заявитель Маггерамов Мурсаль Расим Оглы);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401099:31, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-

ца Старонижестеблиевская, ул. Тупая, 30, в части размещения здания на расстоянии 4,00 м от «красной» линии ул. Тупой (заявитель Губский Олег Иванович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0401026:23, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Старонижестеблиевская, ул. Красноармейская, 25, в части размещения здания на расстоянии 3,25 м от «красной» линии ул. Красноармейской, на расстоянии 1,74 м от западной границы земельного участка (заявитель Белякова Гульнара Равильевна);

2) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 21 июня 2022 года в 14 часов 40 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Красная, 142 по вопросам:

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0801153:41, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Донцова, 83 (заявитель Унанян Левон Норикович);

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве магазина на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0801153:41, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Ивановская, ул. Донцова, 83, в части размещения здания на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Донцова, 83 А, на расстоянии 4,60 м от строения на этом земельном участке, на расстоянии 1,00 м от границы с соседним земельным участком по ул. Донцова, 87, на расстоянии 5,90 м от здания на этом земельном участке, размещения водонепроницаемого выгреба по «красной» линии ул. Донцова, на расстоянии 1,30 м от границы с соседним земельным участком по ул. Донцова, 87, размещения площадки парковочных мест на расстоянии 2,20 м от проектируемого здания, частично в охранной зоне газопровода низкого давления, уменьшения процента озеленения земельного участка до 15 % (заявитель Унанян Левон Норикович);

3) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 23 июня 2022 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Трудобеликовский, ул. Ленина, 159 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602005:58, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Крижановский, ул. Набережная, 30, в части размещения жилого дома на расстоянии 3,10 м от «красной» линии ул. Набережной, на расстоянии 0,40 м от границы с соседним земельным участком по ул. Набережной, 32, на расстоянии 1,80 м от зданий на этом участке (заявитель Чернощук Владимир Владимирович);

4) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 23 июня 2022 года в 14 часов 15 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Крикуна, ул. Молодежная, 1а по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0602003:90, по адресу: Краснодарский

край, Красноармейский район, х. Крикуна, ул. Центральная, 66 в части размещения жилого дома на расстоянии 4,00 м от здания на соседнем земельном участке по ул. Центральной, 68 (заявитель Новохатский Петр Иванович);

5) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 23 июня 2022 года в 14 часов 40 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Протичка, ул. Красная, 30 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при строительстве навесов на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0501031:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ориентир хутор Протичка. Участок находится примерно в 20 м, по направлению на юго-восток от ориентира, в части размещения навесов на расстоянии 1,50 м от северной границы земельного участка (заявитель: Гавриленко Наталья Николаевна);

6) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний 23 июня 2022 года в 15 часов 10 минут по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Красная, 120 по вопросам:

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:13:0103047:20, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, 273 в части размещения жилого на расстоянии 0,80 м от границы с соседним земельным участком по ул. Кубанская, 275, на расстоянии 2,00 м от «красной» линии ул. Кубанской (заявитель Венжега Лия Анатольевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0105005:18, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Ленина, 176 (заявитель Волоскова Екатерина Федоровна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104033:569, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Набережная, 21, строение 5 (заявитель Фисенко Лидия Николаевна);

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства – «Хранение автотранспорта» земельного участка с кадастровым номером 23:13:0104018:922, по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Ленина, Полтавское сельское поселение, в кадастровом квартале 23:13:0104018 (заявитель Кудинова Елена Дмитриевна);

7) организовать прием предложений и замечаний по рассматриваемым вопросам в срок со дня официального опубликования настоящего постановления до 23 июня 2022 года по адресу: ст-ца Полтавская, ул. Просвещения, 107 Б, 2-й этаж, кабинет № 9, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на за-

местителя главы муниципального образования Красноармейский район Никитина И.В.

✓3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Васин

