

**ПРИКАЗ**от «14» апреля 20 26 г.№ 154

станция Полтавская

«О подготовке к отопительному сезону 2026 – 2027 гг.»

В целях обеспечения подготовки оборудования котельных и тепловых сетей к отопительному сезону 2026 – 2027 гг., обеспечения надежности и безопасности теплоснабжения потребителей ОСП «Полтавский КХП» Красноармейского района

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить план мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2026 – 2027 гг. ОСП «Полтавский КХП» (Приложение 1).
2. Назначить ответственным за выполнение плана мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2026 – 2027 гг. на объекта котельная ОСП «Полтавский КХП» ст. мастера Калабекова А.А.
3. Ответственным лицом за организацию и проведение комплекса мероприятий планово-предупредительного ремонта, промывки, гидравлических испытаний, за подготовку зданий, сооружений, оборудования, тепловых сетей, подготовку тепловых энергоустановок (электрооборудования, систем автоматики, КИП, сигнализаторов загазованности, газового оборудования), за своевременную диагностику и экспертизу промышленной безопасности технических устройств, зданий и сооружений на объекте ОСП «Полтавский КХП» Красноармейского района возложить на ст. мастера Калабекова А.А.
4. Старшему мастеру котельной Калабекову А.А. еженедельно предоставлять директору информацию о ходе подготовки оборудования котельной, тепловых сетей к отопительному сезону 2026 – 2027 гг.
5. Старшему мастеру котельной Калабекову А.А. для получения паспорта готовности к отопительному сезону 2026 – 2027 гг. сформировать пакет документов для предоставления в администрацию муниципального образования, в срок до 01.10.2026 г.
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного инженера Житнухина А.В.

Руководитель  
предприятияДиректор  
(должность)

личная подпись)

В.С. Лисицкий  
(расшифровка подписи)

**План мероприятий по подготовке к ОЗП 2026-2027 гг.  
ОСП «Полтавский КХП»  
Красноармейский район**

Приложение 1

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Срок исполнения	Исполнитель	Отметка о исполнении
1	Разработать планы-графики ремонта оборудования и зданий к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемы, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования, объектов теплоснабжения и их оборудования	шт.	3	До 15.04.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
2	Выполнение планов ПНР участка котельная	шт.	1	по графику	Ст. мастер Калабеков А.А.	
3	Выполнение плана технического обслуживания и ремонта средств управления тепловыми энергоустановками в котельной	шт.	1	по графику	Ст. мастер Калабеков А.А.	
4	Проведение испытаний тепловых сетей на плотность и прочность.		по графику	20.04.2026г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
5	Проверка готовности автоматики КИП и А		по графику	15.04.2026г. - 15.09.2026г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
6	Проверка и очистка дымовых каналов от газовых печей и проверка вентиляционных каналов	шт.	1	До 20.08.2026г	Ст. мастер Калабеков А.А.	
7	Ремонт отмостки здания котельной	шт.	1	15.07.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	

8	Гидропневматическая промывка и очистка тепловой сети	шт.	2	15.04.2015 г. 30.08.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
9	Гидравлические испытания котла зав. №82003	шт.	1	30.07.2026г	Ст. мастер Калабеков А.А.	
10	Проверка средств измерений: Сигнализаторы загазованности Манометры	шт.	5 35	01.09.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
11	Уборка закреплённой территории от сорной растительности.	шт.	1	Постоянно	Ст. мастер Калабеков А.А.	
12	Заготовка запаса соли для работы котельной	кг.	3000	15.10.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
13	Осмотр зданий и сооружений их конструктивных элементов на предмет нарушения целостности, трещин, прогибов и других деформаций. (акт осеннего осмотра)	шт.	1	15.09.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
14	Проведение обучения операторов котельной безопасной эксплуатации котельного оборудования осеннее – зимний период	чел.	6	15.04.2026 г. - 30.10.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
15	Аттестация в Ростехнадзоре по программе «Ответственный за техническое состояние и безопасную эксплуатацию систем теплоснабжения»	чел.	1	01.09.2026 – 10.09.2026г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	

Разработал: Ст. мастер

Калабеков А.А.

Календарный план по подготовке  
предприятия ОСП «Полтавский КХП» АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева к ОЗП 2026-2027  
Краснодарский район



Директор предприятия «Ангелинский элеватор»

В.С. Лисицкий

«13» апреля 2026 г

УТВЕРЖДАЮ

1. Анализ прохождения трех предыдущих периодов :

1.1. Отопительный период 2023-2024гг – с 17.10.2023г по 15.04.2024г  
Длительность отопительного периода 181

1.2. Отопительный период 2024-2025гг – с 16.10.2024г по 15.04.2025г  
Длительность отопительного периода 182

1.3. Отопительный период 2025-2026гг – с 15.10.2025г по 15.04.2026г  
Длительность отопительного периода 183

2. Данные о фактической среднесуточной температуре воздуха за отопительный сезон :

В таблице представлены данные о фактической среднемесячной температуре воздуха за холодные сезоны 2023-2024гг, 2024-2025гг, 2025-2026гг

	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель
ОЗП 2023-2024	14,2	10,2	6,2	2	5,5	7,2	14,5
ОЗП 2024-2025	11,8	6,2	3,2	5,9	-2	9,1	9,9
ОЗП 2025-2026	16,3	15,5	5,6	3,0	5,6	13,2	15,9

На основании анализа трех прошлых отопительных периодов выявлено, что за на источниках тепловой энергии и тепловых сетях на ОСП «Полтавский КХП» отопительные периоды прошли без аварий.

Ограничений в теплоснабжении и поставке коммунальных ресурсов потребителям не вводилось. Жизнедеятельность предприятия ОСП «Полтавский КХП», обеспечение потребителей теплоснабжением осуществлялось в плановом режиме в соответствии с нормативами. Для устранения возникающих инцидентов и аварийных ситуаций аварийно-диспетчерские службы находились в состоянии постоянной готовности, на необходимом уровне поддерживалась аварийный запас материалов и механизмов. Рекомендовано:

- усилить контроль за потребителем топливно-энергетических ресурсов;
- в целях исключения потерь тепловой энергии своевременно проводить работу по изоляции тепловых сетей,
- установление для предприятия тарифов, покрывающие финансовые потребности предприятия.

**План мероприятий по подготовке к ОЗП 2026-2027 гг.**

**ОСП «Полтавский КХП»  
Красноармейский район**

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Срок исполнения	Исполнитель	Отметка о исполнении
1	Разработать планы-графики ремонта оборудования и зданий к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемы, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования, объектов теплоснабжения и их обслуживания	шт.	3	До 15.04.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
2	Выполнение планов ПНР участка котельная	шт.	1	по графику	Ст. мастер Калабеков А.А.	
3	Выполнение плана технического обслуживания и ремонта средств управления тепловыми энергоустановками в котельной	шт.	1	по графику	Ст. мастер Калабеков А.А.	
4	Проведение испытаний тепловых сетей на плотность и прочность.		по графику	20.04.2026г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
5	Проверка готовности автоматики КИП и А		по графику	15.04.2026г. - 15.09.2026г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
6	Проверка и очистка дымовых каналов от газовых печей и проверка вентиляционных каналов	шт.	1	До 20.08.2026г	Ст. мастер Калабеков А.А.	
7	Ремонт отмокстки здания котельной	шт.	1	15.07.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
8	Гидропневматическая промывка и очистка тепловой сети	шт.	2	15.04.2015 г. 30.08.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	

9	Гидравлические испытания котла зав. №82003	шт.	1	30.07.2026г	Ст. мастер Калабеков А.А.	
10	Проверка средств измерений: Сигнализаторы загазованности Манометры	шт.	5 35	01.09.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
11	Уборка закрепленной территории от сорной растительности.	шт.	1	Постоянно	Ст. мастер Калабеков А.А.	
12	Заготовка запаса соли для работы котельной	кг.	3000	15.10.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
13	Осмотр зданий и сооружений их конструктивных элементов на предмет нарушения целостности, трещин, прогибов и других деформаций. (акт осеннего осмотра)	шт.	1	15.09.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
14	Проведение обучения операторов котельной безопасной эксплуатации котельного оборудования осеннее – зимний период	чел.	6	15.04.2026 г. -30.10.2026 г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	
15	Аттестация в Ростехнадзоре по программе «Ответственный за техническое состояние и безопасную эксплуатацию систем теплоснабжения»	чел.	1	01.09.2026 – 10.09.2026г.	Ст. мастер Калабеков А.А.	

Разработал: Ст. мастер

Калабеков А.А.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ОСЦ «Полтавский КХП»

В.С. Дисницкий

«05» декабря 2025 г.



План мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.  
ОСП «Полтавский КХП» АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Гкачева

№ п/п	Мероприятие	Ответственное лицо	Срок выполнения	Примечание
1	Разработать планы-графики ремонта оборудования и зданий к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемы, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования, объектов теплоснабжения и их оборудования	Ст. мастер Маньшина И.Ю.	До 01.02.2026 г.	
2	Выполнение планов ППР участка котельная	Ст. мастер Маньшина И.Ю.	по графику	
3	Выполнение плана технического обслуживания и ремонта средств управления тепловыми энергоустановками в котельной	Гл. энергетик Лавриненко С.Я.	по графику	
4	Проведение обучения и аттестации ИТР и оперативно-ремонтного персонала	Ст. мастер Маньшина И.Ю.	по графику	При приеме персонала
5	Проведение испытаний тепловых сетей на плотность и прочность.	Ст. мастер Маньшина И.Ю.	по графику	
6	Проверка готовности автоматики КИП и А	Ст. мастер Маньшина И.Ю. Гл. энергетик Лавриненко С.Я.	по графику	

Ст. мастер

Калабеков А.А.